

@ contato@nossonucleo.org.br

☎ 11 94599-7447

🌐 www.nossonucleo.org.br

📍 Rua Samarita, 1.117 - 3º andar

RELATÓRIO ANUAL 2024

NOSSO NÚCLEO

CASA VERDE, LIMÃO E CACHOEIRINHA

Desenvolvido por :



30 de dezembro de 2024

CARTA DA PRESIDENTA

Querida comunidade, parceiros e apoiadores, 2024 foi o ano em que transformamos nosso slogan em ação concreta para dinamizar os 10 objetivos prioritários:

- Expansão da produção de uniformes e perucas.
- Aceleração da digitalização dos negócios locais com o Taqui-IA.
- Implementação da cooperativa de horta urbana.
- Rearborização do território.
- Organização das cooperativas de reciclagem.
- Regravação dos enredos das escolas de samba da região (Economia criativa do território)
- Aumento do contra turno escolar da região.
- Iniciativa Saúde nos bairros, para uma vida longa e sem doenças
- Cooperativa de reurbanização e pequenas obras locais
- Parques públicos no território

Cada um dos 10 Objetivos representam vidas transformadas por oportunidades criadas coletivamente. As costureiras que triplicaram renda, os jovens que vão ser beneficiados por nossas hortas, os mestres do samba valorizados - provam e provarão que quando unimos saberes locais e inovação, a comunidade floresce.

Agradeço aos nossos 30 conselheiros, representantes de várias entidades representativas de nossa comunidade, os parceiros como USP, PUC e Secretarias da Prefeitura de São Paulo, como SME, e principalmente a vocês, moradores, que fazem deste nosso slogan uma realidade diária.

Em 2025, seguiremos tecendo redes para o bem comum. O relatório detalha nossas conquistas e nossos planos de ação para o próximo ano, venha construir conosco!

Com gratidão, a todos.

Ariane Machado Lima

Presidenta do Nosso Núcleo



B) QUEM SOMOS

NOSSO NÚCLEO CASA VERDE, LIMÃO E CACHOEIRINHA (Instituto Wizion), entidades da sociedade civil do território, formaram um instituto sem fins lucrativos que opera desde 2019 e com cnpj desde 2021, formado a partir de estudos de desenvolvimento local sustentável, conexão com as lideranças dos bairros, com foco na vontade da população local e de uma pesquisa de cadeias produtivas e estruturas públicas e privadas já existentes na região. Para fomentar o desenvolvimento local sustentável, através da inovação.

Com o foco em unir as oportunidades locais para o bem de todos, como expressa na nossa marca:



Missão

Entender as necessidades de cada território, tanto públicas como privadas, e através da tecnologia vinda da universidade e cursos técnicos e as conexões com os atores locais, melhorar a qualidade de vida, emprego e renda na região, de maneira sustentável e com sistemas de financiamento adequados.

Visão

Construir uma solução de desenvolvimento econômico local sustentável, viável e aplicável em diversos territórios, com foco em gerar uma vida mais equilibrada, feliz, saudável para várias comunidades, segundo suas crenças e valores.



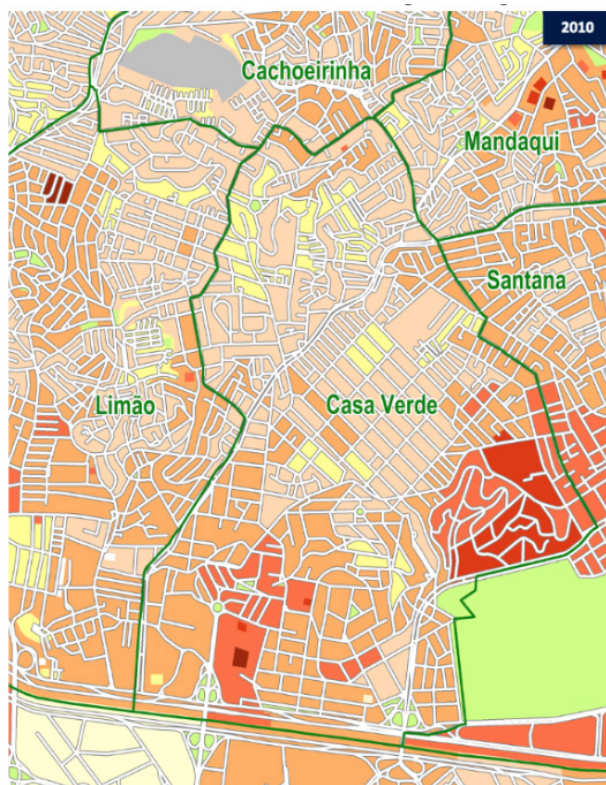
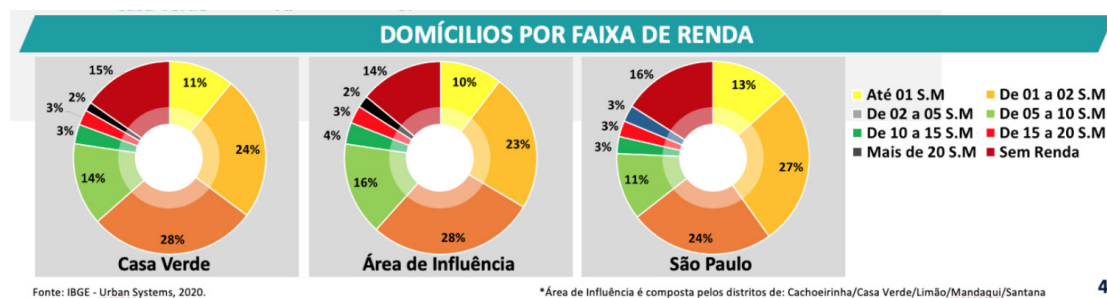
O Problema - HOJE

A desigualdade social e a falta de desenvolvimento sustentável na região resultam em disparidades gritantes, como a diferença de até 24 anos na expectativa de vida entre moradores de áreas nobres e periféricas. É o que mostra o Mapa da Desigualdade 2024

<https://www.nossasaopaulo.org.br/2023/11/28/mapa-da-desigualdade-ganha-novo-formato-e-agora-traz-a-classificacao-dos-96-distritos-de-sao-paulo/>

A região enfrenta desafios como:

- Baixa cobertura vegetal e falta de parques públicos.
- Oportunidades econômicas limitadas e desemprego.
- Acesso insuficiente a serviços básicos e educação de qualidade.



Como a região da Casa Verde, Limão e Cachoeirinha tem a distribuição de renda similar a da cidade de SP, há potencialmente moradores de nossa região vivendo 24 anos menos que poderiam.

Solução: O Modelo Nosso Núcleo

Atuamos por meio da Trílice Hélice Tropicalizada, integrando:

1. Demandas Públicas e Privadas, mapeadas junto a comunidade, empresas e instituições públicas e privadas do território.

2. Apoio das Universidades, colégios técnicos e dos Saberes Locais, para coconstruir inovações para os entes do território, aumentar o valor do que produzem, aumentar produtividade e gerar bem estar para a população.

3. Buscando recursos para o Financiamento tanto Público como Privado das necessidades locais.

UMA SOLUÇÃO

Como se dá o Desenvolvimento no Mundo?

Tríplice Hélice=

- Demandas Públicas e Privadas
- +
- Universidades, Colégios técnicos e saberes locais
- +
- Financiamento público e Privado

Podem gerar: Habitats de Inovação

A experiência internacional mostra que é necessário conectar as Universidades e colégios técnicos, com as demandas das pessoas e das entidades públicas e privadas do território, com foco na inovação e melhoria de processos, produtos e serviços possam melhorar a qualidade de vida das pessoas do território.

INSTITUTO
WIZION

Frentes de Atuação de nossas iniciativas:

- Inovação:

Digitalização de negócios via aplicativo Taqui (marketplace local).

- Economia Circular:

Cooperativas de costura, hortas urbanas e reciclagem.

- Cultura e Esporte:

Regravações de sambas-enredo, apoio a escolas de samba, contra turno escolar, preservação do Complexo Esportivo do Campo de Marte.

- Saúde:

Projetos de medicina integrativa (Ayurveda, yoga) e alimentação saudável em parceria com a SMS, parceiros da área médica e universidades.

- Meio Ambiente:

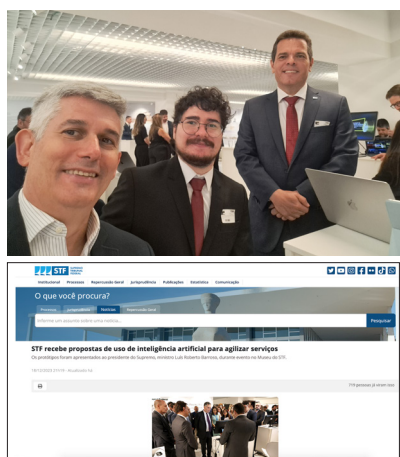
Reflorestamento urbano e criação de parques no território.

C) CONTEXTO E ANÁLISE DO ANO DE 2024

Após ganharmos em dezembro de 2023 o Prêmio Periferia Viva, fizemos uma ponte com o BNDES, que acabou em 2024 lançando uma chamada pública, o BNDES Periferias.



Nosso parceiro tecnológico, o Taqui, também foi selecionado para apresentar uma solução de IA Generativa para o Ministro Barroso no STF em Brasília.



Com o apoio do Nosso Núcleo Casa Verde, Limão e Cachoeirinha e de professores da USP, o Taqui iniciou desenvolvimento de Inteligência Artificial Generativa e foi selecionado para propor uma solução de IA para o STF

Em função da possibilidade de receber estes fundos não reembolsáveis do BNDES Periferias, nos organizamos para localizar terrenos ou construções no território que pudessem abrigar o futuro Pólo Nosso Núcleo de Desenvolvimento Local, Cultura e Esporte.

RESUMO DAS ATIVIDADES REALIZADAS.

Projetos em Destaque

1. Taqui-IA

- Mantivemos o desenvolvimento em parceria com o Taqui do Marketplace local para impulsionar negócios da região, com funcionalidades como carteira digital, cursos EAD e crowdfunding, empregos locais.

- Resultado: Mais de 29 mil alunos em cursos gratuitos, desenvolvimento de funções de programação com IA Generativa.



2. Cooperativa de Costureiras

- Produção de uniformes escolares para a Prefeitura de SP, mais de 2000 perucas confeccionadas para pacientes com câncer.



Evento do lançamento dos uniformes escolares para 2025 pela SME e Produção

3. Polo BNDES/Nosso Núcleo de Desenvolvimento Local, Cultura e Esporte

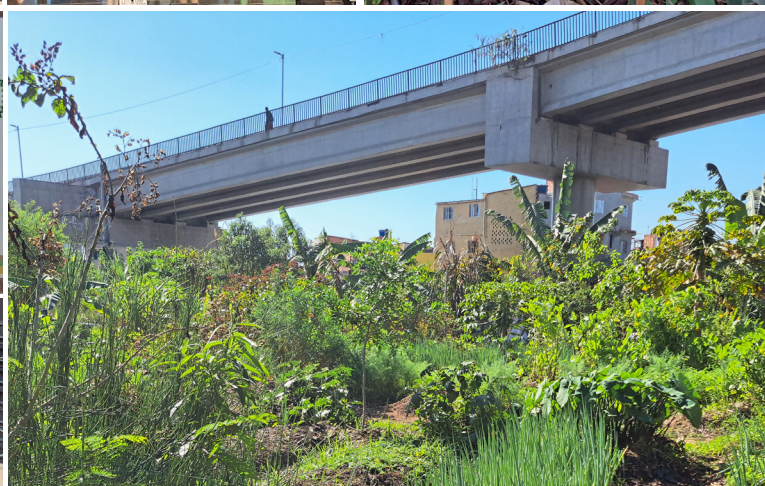
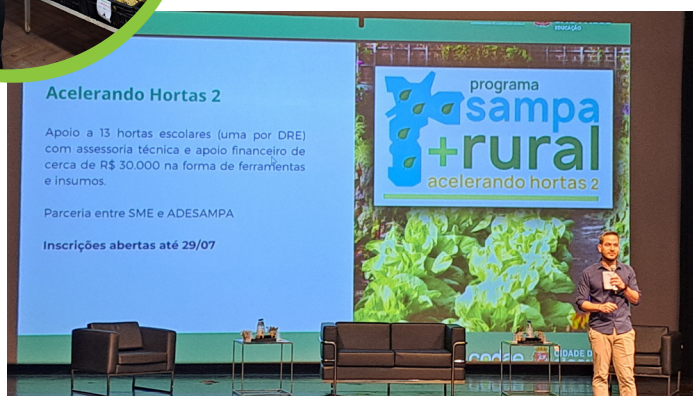
Localização do espaço físico na região da cachoeirinha, acordo de cooperação entre o Instituto Propav que faz capacitações para construção civil e elétrica no local com o Nosso Núcleo para construção e ampliação das áreas de costura, capacitação, esporte e cultura no espaço ampliado com o projeto de reforma.

Com o intuito de incubar e acelerar empreendedores, oferecer cursos e abrigar iniciativas culturais.



4. Rearborização e Hortas Urbanas

Visitamos várias hortas por toda a cidade de São Paulo, para ver as melhores práticas de perto e iniciamos os trabalhos no nosso território com a horta dos Condomínios, foto 2 e 3. E também estabelecemos parcerias com a CODAE da SME participando de eventos e reuniões técnicas.



5. Projeto “Casa Verde Mais Verde” para ampliar áreas verdes, incluindo a revitalização do Parque Peruche.



6. Transmissão pela CBN direto do SESC Casa Verde

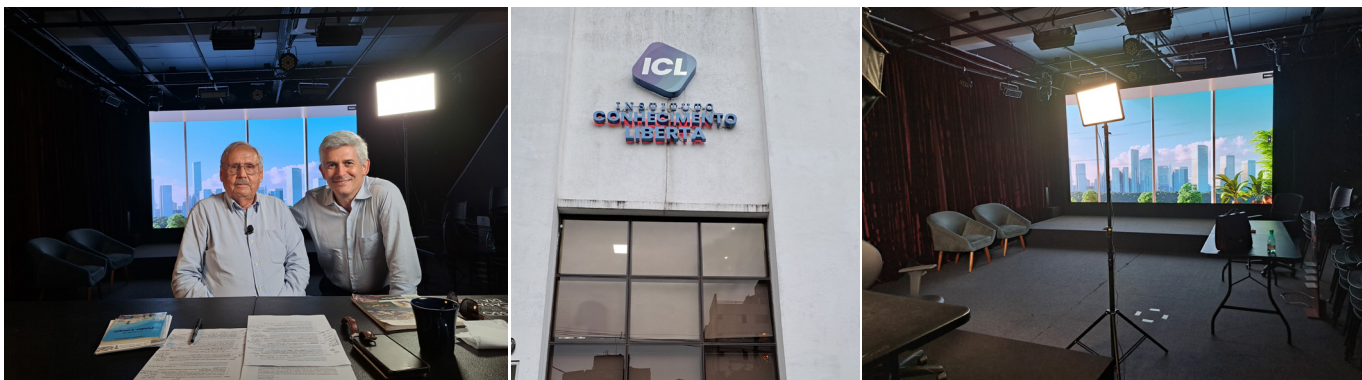
O programa de aniversário de 470 anos da cidade de São Paulo, com presença do nosso Conselheiro o “Zoio” presidente da Escola de Samba Unidos do Peruche e parte da bateria.



7. Festa de 89 anos do Parque Peruche - na Casa Verde



8. Gravação de Aula no Curso Do ICL, Instituto Conhecimento Liberta, sobre as iniciativas do Nosso Núcleo. No curso do professor Ladislau Dowbor.



9. Projeto de reurbanização de comunidades e pequenas obras locais



10. Pesquisa de campo para implantação de reciclagem de resíduos sólidos no território.



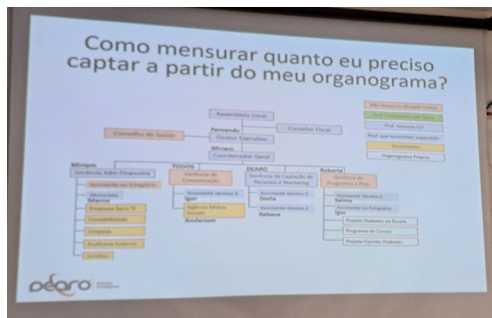
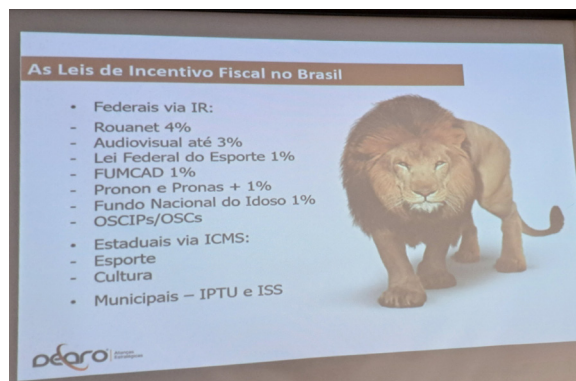
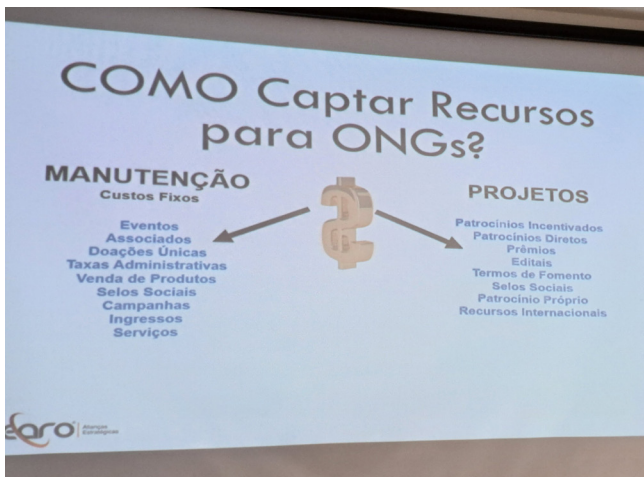
11. Conselheiros do núcleo visitam os vereadores na Câmara Municipal

de São Paulo, para a construção do Parque Público do Parque Peruche - Casa Verde



12. Participação em cursos de capacitação da Dearo,

para montar um departamento de captação



IMPACTO E RECONHECIMENTO

Prêmios:

- 1º lugar no Prêmio Paul Singer (COFECON, 2022).



Competindo com 1300 iniciativas de todos o país fomos Premiados entre os 54 melhores projetos pelo Prêmio Periferia Viva (Ministério das Cidades, dezembro 2023). Posição 13 com nota 9,88.



Destaque no livro *O Salto do Sapo* (2021)
como modelo de desenvolvimento local sustentável.
Segundo melhor livro de Economia de 2021



Publicações:



Parceiros

- Instituições de Ensino:

USP, PUC-SP, Instituto Federal, professores da FEI,
Professores da Mauá, SENAC-SP, SENAI - SP

- Empresas e ONGs parceiras:

- Urban Systems
- SESC Casa Verde
- FEAC
- Instituto Paul Singer
- Agência ZigZag Propaganda



USP - Maria Antonia, palestra Instituto Paul Singer



SENAC, área de treinamento em serviços de hotelaria

Lideranças Locais

Escolas de samba, associações comunitárias e cooperativas, fazem parte do conselho do Nosso Núcleo. Fazemos as nossas reuniões entre a nossa sede e espaços de nossos parceiros, onde nos reunimos durante 2024.



ACM - Associação Cristã de Moços | Polícia Militar Ambiental

SESC - Casa Verde



Sala de reuniões PM Ambiental



Roof Top da Sede do Nosso Núcleo



Futuro Polo De Desenvolvimento



Cine Augusta - associação dos Bairros de SP



Escola de Samba Unidos do Peruche



PM - Ambiental



Sede do Nosso Núcleo



PM Ambiental

E) PRESTAÇÃO DE CONTAS FINANCEIRA

Demonstrações contábeis resumidas.

INSTITUTO WIZION INSTITUTO WISION CNPJ 44.177.242/0001-20 NOSSO NÚCLEO CASAVERDE PROJETO DE REFORMA URBANA DEBORA, LUIZA E TATIANA DO TAVARES		
DEMONSTRAÇÃO DO SUPERÁVIT OU DÉFICIT DO EXERCÍCIO		
(Valores expressos em Reais – R\$)		
	2024	2023
RECEITAS TOTAIS	2.479.350,47	52.224,68
(+) RECEITAS DE CONTRIBUIÇÕES/DOAÇÕES	4.636,82	50.018,00
DOAÇÕES PESSOA FÍSICA	12,75	18,00
DOAÇÕES PESSOA JURÍDICA	-	50.000,00
RECEITAS FINANCEIRAS	4.624,07	-
(+) RECEITAS PRÓPRIAS	2.474.713,65	2.206,68
VOLUNTARIADO	2.474.713,65	2.206,68
CUSTO DA ATIVIDADE	2.478.453,18	2.206,68
(-) RECURSO PRÓPRIO	2.478.453,18	2.206,68
DESPESAS OPERACIONAIS	3.739,53	-
PRESTAÇÃO DE SERVIÇO VOLUNTÁRIO	2.474.713,65	2.206,68
(=) SUPERÁVIT/DÉFICIT DO PERÍODO	897,29	50.018,00
Assinado de forma digital por ARIANE MACHADO LIMA:25126068806 Dados: 2025.01.31 12:55:06 -03'00' ARIANE MACHADO LIMA PRESIDENTE Documento assinado digitalmente JADER SIQUEROLI Data: 31/01/2025 12:45:16-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br JADER SIQUEROLI CRC 1SP263388/O-0		

F) CÓDIGO DE ÉTICA E COMUNICAÇÃO

do Nosso Núcleo Casa Verde, Limão e Cachoeirinha

São Paulo, 7 de dezembro de 2024

Introdução

Este Código de Ética e Comunicação foi criado para guiar os conselheiros do Nosso Núcleo em suas atividades e interações, promovendo um ambiente de trabalho respeitável, responsável e alinhado aos princípios da organização.

Valores Fundamentais

1. Integridade:

- Agir de maneira honesta e ética em todas as ocasiões.

2. Respeito:

- Tratar todos com dignidade, independência de suas origens e opiniões.

3. Transparência:

- Compartilhar informações de forma clara e aberta, respeitando a confidencialidade quando necessário.

4. Colaboração:

- Trabalhar em conjunto, promovendo o apoio mútuo e o desenvolvimento sustentável do território.

Diretrizes de Conduta

1. Confidencialidade

- Manter a privacidade de informações sensíveis à organização e aos seus membros.

2. Conflito de Interesses

- Evitar situações que possam causar ou parecer um conflito de interesses.
- Divulgar qualquer potencial conflito ao conselho.

3. Neutralidade Partidária

- Abster-se de manifestar preferências político-partidárias em todas as atividades relacionadas ao Nosso Núcleo.
- Não utilizar o nome ou a imagem da ONG para promoção de qualquer agenda política.

4. Comportamento Pessoal

- Demonstrar conduta respeitosa e profissional em todas as interações.
- Evitar discriminação, assédio ou comportamento que comprometa a moral e a ética.

Diretrizes de Comunicação

1. Comunicação Interna

- Utilizar linguagem clara, objetiva e respeitosa.
- Compartilhar informações relevantes e construtivas para o crescimento da ONG.



2. Comunicação Externa

- As mensagens públicas devem estar alinhadas com os valores e objetivos da organização.
- As declarações em nome do Nosso Núcleo devem ser pré-aprovadas pelo corpo diretivo.

3. Uso de Mídias Sociais

- Evitar publicar conteúdo que possa ser prejudicial ao Nosso Núcleo.
- Comportar-se de acordo com o padrão ético da organização também nas plataformas digitais.
- Os conteúdos do Nosso Núcleo devem ser postados apenas pela organização após aprovação da direção em consonância com a estratégia de comunicação do Nosso Núcleo.
- Após postagens nas redes do Nosso Núcleo os conselheiros e demais interessados do território podem repostar.

Medidas Disciplinar

- Violações ao presente código poderão resultar em ações disciplinares, após consideração e deliberação pelo conselho diretivo.

Este documento deve ser revisado periodicamente para assegurar sua relevância e aderência às necessidades da ONG e do ambiente em que opera.

6) PERSPECTIVAS FUTURAS

Metas para o próximo ano.

1 - Aumento da produção de uniformes escolares e perucas para crianças com câncer através de financiamento para a construção do Polo Nosso Núcleo de Desenvolvimento Local, Esporte e Cultura junto ao BNDES, para termos um local de encontro, que traga condições de melhor empreender para mais perto de nossa gente.

2 - Desenvolvimento com Inteligência Artificial Generativa da nova versão do nosso aplicativo e plataforma Taqui-IA, para digitalizar produtos e serviços no nosso território.

3 - Preparo da 1ª Cooperativa de Hortas alimentando escolas e famílias em nosso território.



- 4 - Escolha e desenho das áreas para rearborização
- 5 - Aprofundando os estudos para melhorar a Reciclagem na região
- 6 - Contatos com as escolas de samba para a regravação dos sambas enredo, pela juventude das escolas e disponibilização no tocador de música do nosso Taquí.
- 7 - Estudos com os times do Complexo Esportivo do Campo de Marte, Secretaria da Educação e ACM do contraturno escolar
- 8 - Implementar Programa "100 Anos de Saúde"
- 9 - Cooperativa de pequenas obras e urbanização de comunidades
- 10 - Projeto do Parque Público do Parque Peruche iniciado

Apoio e Parcerias

O Nosso Núcleo recebe doações via sua página no site www.nossonucleo.org.br/doacoes

Aceitamos voluntários para todas as 10 iniciativas do Nosso Núcleo através do e-mail: contato@nossonucleo.org.br

Parceiros são muito bem-vindos, tanto para ajuda técnica, material e financeira. Estamos à disposição para agendar uma reunião e explicar os detalhes e as oportunidades de cada um dos nossos projetos.

Onde estamos:

Endereço: R. Samarita, 1117 - 3º andar
Jardim das Laranjeiras- São Paulo, SP

Acesse nosso site: www.nossonucleo.org.br

E-mail: contato@nossonucleo.org.br

Siga nossas redes sociais e fique

por dentro das nossas novidades:

Facebook: <https://www.facebook.com/nossonucleo.com.br>

Instagram: <https://www.instagram.com/nossonucleocasaverde>

